

RECOMMANDE

Madame, Monsieur,

Faisant suite à la promesse de vente concernant le terrain à bâtir sis sur la Commune de, division de Rue , cadastré section n° pie, d'une contenance dem² (Lot n°.....), que vous avez signée en date du, nous vous notifions par la présente que le bénéfice de la promesse nous a été cédé par le bénéficiaire et que nous acceptons cette promesse au prix de € hors frais d'achat, d'études et administratifs. Et ce, comme convenu dans la promesse de vente en question.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Madame Monsieur.....

COMMENT REMPLIR LE RECOMMANDE DOC 104.

Madame, Monsieur,

Faisant suite à la promesse de vente concernant le terrain à bâtir sis sur la Commune de ...**1 Gerpennes**....., division de ...**2 ACOZ** Rue ...**3 Rue de Villers**..... , cadastré section ...**4 B** ... n° ...**5 3050D0**..... pie, d'une contenance de**6 700**m² (Lot n°...**7 1**....), que vous avez signée en date du**laisser vide**, nous vous notifions par la présente que le bénéfice de la promesse nous a été cédé par le bénéficiaire et que nous acceptons cette promesse au prix de ..**8 110.000,00** € hors frais d'achat, d'études et administratifs. Et ce, comme convenu dans la promesse de vente en question.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Madame **9 TEST 2**.....

Monsieur..... **9 TEST 1**.....

Exemple extrait : PROMESSE D'ACHAT MANDAT

Le(s) soussigné(s) :

9 Monsieur TEST 1

9 Madame TEST 2

- ci-après dénommé(s) : "L'ACQUEREUR".

FAIT PAR LES PRESENTES OFFRE IRREVOCABLE D'ACQUERIR

Le bien suivant :

Commune **1 Gerpennes** de division de **2 ACOZ 3 Rue de Villers** cadastré section **4 B** n° **5 3050D0** Pie d'une contenance de **6 700** m². Lot **7 n° 1** référence interne ACOZVILLERSML01

PRIX

Pour le prix principal, outre les frais **113500** EUROS, payable à la signature de l'acte authentique constatant la présente vente. Le prix principal se détaillant comme suit : **3500** € htva représentant les frais d'Études et administratifs (TVA 21%) et le solde représentant la valeur du terrain (enregistrement 12.5%).
Toute modification du régime TVA sur les travaux d'infrastructure fera profit ou perte à l'acquéreur. Avec ou sans modification de la loi, le montant soumis à la TVA ne pourra être diminué sans l'accord Écrit du vendeur.

⇒ **8 Le prix est hors frais d'étude et administratif soit : 113.500,00€ - 3.500,00 € = indiquer 110.000,00€**